



Gabetti chiama Lazzaro e de Gregorio

Focalizzazione sull'attività core e un'attenzione più forte verso le agenzie dirette retail, corporate e lusso con il brand Santandrea. Sono queste le linee guida del piano industriale di Gabetti property solutions che l'amministratore delegato Ugo Giordano sta finendo di disegnare per presentarlo al mercato nelle prossime settimane. Nel frattempo, si è unito al gruppo il nuovo direttore retail & Santandrea: è **Giorgio Lazzaro** (nella foto), un Mba all'università Bocconi di Milano, che si è tra l'altro dedicato in Ipi (allora appartenente al gruppo Zunino) alla gestione e controllo della rete di vendita. Il suo compito in Gabetti property solutions sarà in particolare consolidare e sviluppare le 150 agenzie di proprietà del gruppo distribuite nelle grandi città italiane. Subito dopo Lazzaro, è approdato in Gabetti agency con il ruolo di responsabile del settore frazionamenti e dei cantieri anche **Cesare de Gregorio**, proveniente da Pirelli real estate, dove ha ricoperto diversi incarichi fra cui la dismissione del patrimonio immobiliare della Risanamento Napoli.



Creacasa apre i primi 20 corner

Creacasa, la società del gruppo Credem specializzata nella distribuzione di mutui, finanziamenti alle famiglie e prodotti assicurativi collegati al mutuo, ha inaugurato i primi 20 corner all'interno delle filiali Credem, ovvero gli spazi dedicati ai clienti che stipulano il mutuo attraverso Creacasa. La società ha anche nominato i 17 responsabili di territorio, a cui fanno riferimento gli stessi corner, tutti professionisti provenienti dal canale dei consulenti in credito immobiliare di Credem. La



società, in particolare, ha appena aperto propri spazi a Roma con **Claudio Cianchetti**, come responsabile territoriale; a Modena con **Nicola Villani**; a Civitanova Marche (Mc) con **Valentina Cimenti**; a Torino con **Andrea Virzi** e **Roberto Autigna**; a Genova con **Marco Buonanno**, e a Livorno con **Alessandro Mariotti**. Creacasa, che è presieduta da **Ferdinando Rebecchi** (che è anche responsabile della direzione crescita di Credem) ed è guidata dal direttore generale **Lorenzo Montanari** (nella foto), prevede entro il 2008 di raggiungere oltre 300 milioni di euro di mutui, 2 mila nuovi clienti, inaugurare 80 nuovi corner all'interno delle filiali Credem. (M.M.)

Sintesi consult si dà anche al credito

Trasformazione da srl in spa, aumento di capitale da 100 mila a 250 mila euro, nuova sede a Milano e, soprattutto, iscrizione come intermediario finanziario non bancario presso l'Ufficio italiano cambi, secondo l'articolo 106 del testo unico della finanza. La società di consulenza finanziaria, assicurativa e immobiliare Sintesi consult guidata dal presidente **Nunzio Milici** e dal dg **Domenico Costa** (nella foto) entro fine anno cambierà pelle. E dopo due anni di vita aggiungerà alle sue attività anche la mediazione creditizia, confermando la formula di rete mista diretta e in franchising con 11 agenzie affiliate e quattro controllate direttamente per un totale di 47 consulenti, coordinati dal responsabile commerciale **Giuseppe Marino** e dal national relationship manager **Giuseppe Moretta**. Sintesi consult ha inoltre siglato partnership strategiche con la società di consulenza Nikkaia strategie e con la holding di partecipazione Euro sopa, mentre nel cda entrerà anche **Stefano Masullo** come vicepresidente esecutivo con responsabilità della direzione marketing.



TRA DI NOI

DI MARCO MUFFATO

Fideuram a caccia di grossi portafogli

Il gruppo Banca Fideuram va a bersaglio nella caccia grossa al portafogliista. Numerosi gli ingressi (sui 288 nuovi arrivati, da gennaio a novembre 2007) di promotori ed ex bancari anche di notevole portafoglio personale nelle due reti Banca Fideuram e Sanpaolo Invest, guidate da **Matteo Colafrancesco** (nella foto). Tra i professionisti di fascia alta arruolati nel Nord-est, dai 40 milioni di euro in su, spiccano i nomi di **Walter Rainer** (ex Finanza & futuro) e degli ex bancari **Stefano Tebaldini** e **Venezia-Mestre**, e **Cristina Antoniali** a Udine, provenienti rispettivamente dalla Bnl e dalla Popolare Friuladria. Anche nel Nord-ovest si registrano due arrivi di qualità. Si tratta dell'ex Banca popolare di Milano **Fabrizio Diotti** (a Rho) e del promotore già in Finanza & Futuro **Stefano Beltrami** (a Bologna), accreditati entrambi di portafogli da 50 milioni. Infine, nel Centro-sud sono entrati **Guido Raffi** a Roma e **Sergio Malizia** a Palermo, rispettivamente dalla Banca popolare italiana e da Banca Bsi e quotati di una dote personale superiore ai 30 milioni. In linea generale le reti del gruppo Fideuram, in controtendenza con il mercato della distribuzione finanziaria, hanno conseguito nei primi undici mesi dell'anno un saldo netto positivo tra entrate e uscite di pf pari a 82, che in base ai dati Assoreti colloca il gruppo al terzo posto dopo Banca Mediolanum e Azimut. Anche con l'obiettivo di favorire l'ingresso di professionisti e di fidelizzare quelli già in organico, il gruppo Fideuram punta in modo sempre più deciso sulla innovazione di prodotto e sul multi manager: come il nuovo comparto Fonditalia flexible dynamic, appena varato.

